様式第１１号の３

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　計　画　概　要　比　較　表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　　　　　　　　　目 | | Ａ　　　　　案 | Ｂ　　　　　　案 | Ｃ　　　　　　案 |
| 敷地面積  　　㎡  （　・　） | 建ぺい率（　　　%） | ・　　　% | ・　　　% | ・　　　% |
| 容積率（　　　%） | ・　　　% | ・　　　% | ・　　　% |
| 建物（計画）延べ面積 | ・　　　㎡ | ・　　　㎡ | ・　　　㎡ |
| 面積増減率 | ・　㎡（　　・　%） | ・　㎡（　　・　%） | ・　㎡（　　・　%） |
| 建築基準法その他法令上の問題点 | |  |  |  |
| 平面計画上の  　　　　　メリット及びデメリット  　　　　メリット=（Ｍ）  　　　　デメリット=（Ｄ） | | （Ｍ） |  |  |
| （Ｄ） |  |  |
| 総　　　　合　　　　判　　　　断 | |  |  |  |
| 判　　　　　　　定 | |  |  |  |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（日本産業規格A4）

様式第１１号の４

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　面積比較表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建物№ー | 現　　状　　建　　物 | | | Ａ　　　　　　案 | | | Ｂ　　　　　　　案 | | | Ｃ　　　　　　　案 | | | 備考 |
| 階 | 室　　　名 | 面　　　積 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 | 階 | 面　　　積 | 増　　　減 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| １階床面積 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ２階床面積 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ３階床面積 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ４階床面積 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 建物延べ面積 | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 面積増減率 | | | ① | % | | | % | | | % | | |  |

様式第１２号の１

居住者調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （自家・家主） | | | | | | | | | 調査者 | | |  | | | 調 査  年月日 | | |  | | | | | 整 理  番 号 | |  |
| 建物所在地 | | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物所有者住所 | | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物所有者  氏名又は名称 | |  | | 法人を代表する者  の氏名及び住所 | | | | | | |  | | | | 電話  番号 | | 局　　　番(呼) | | | | | | | |
| 土地の所有者  住所・氏名 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物取得年月日  不明の時は推定 | | 年 月 日 | | | 建物の  取得方法 | | | |  | | | 居住年月日  不明の時は推定 | | | | | | | | 年 月 日 | | | | |
| 建　　物　　の　　居　　住　　者 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 続　　　　　柄 | | 氏　　　 名 | | 生 年 月 日 | | | | | | | | 所 在 地 | | | | | | | | | 職 業 | | | |
| 世帯主 | |  | | 年　　月　　日 | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | |  | | 年　　月　　日 | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | |  | | 年　　月　　日 | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
| 建物に借家・借間人が居住している場合 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 貸家  の別  貸間 | 貸　　主 | | 借家  人氏名  借間 | | | 家 賃 | | | | 貸家  面積  貸間 | | | 権利金  敷　金 | | | | | | 契　約  年月日 | | | | 契約書  の有無 | |
|  |  | |  | | | 円 | | | | ㎡ | | | 円 | | | | | |  | | | | 有・無 | |
|  |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | | | | |  | | | |  | |
| 戸籍簿等の調査 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 使用状況 | |  | | | | | | | | | | 住居面積 | | | |  | | | | | | | | |
| 摘　　　　　要 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権に関する調査結果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権の  有　無 | | 有・無 | | | 存続  期間 | | 終身・　　年 | | | | | | 権利の  始　期 | | | | |  | | | | | | |
| 上記認定理由 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 配偶者居住権者  の氏名 | |  | | | | | 配偶者居住権者  の住所 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |

注１　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。

注２　調査を行った項目についてのみ記載する。ただし、「配偶者居住権の有無」「上記認定理由」は、必ず調査結果を記載する。

様式第１２の２

居住者調査表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （借家・借間） | | | | | | | 調査者 |  | | 調 査  年月日 | | |  | | | | 整 理  番 号 |  |
| 住　　　所 | 都　 郡 　町  府 　 区 大字 字 番地  県 　 市 　村 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 氏　　　名  又は名称 |  | | | | | | | 電話  番号 | 局　　　　番(呼) | | | | | | | | |
| 続　　　柄 | 氏　　　　　 名 | | 生 年 月 日 | | | | | 職　　　　業 | | | | | | | 勤務先所在地 | | |
| 世帯主又は  法人を代表  する者 |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  |  | | 年　　月　　日 | | | | |  | | | | | | |  | | |
| 家主氏名 |  | 家　　賃 | | | 月　　　　　　　円 | | | | | 権 利 金  敷　 金 | | | 円 | | | | |
| 借家面積 |  | 借間面積 | | | ㎡ | | | | | | 住居面積 | | | ㎡ | | | |
| 借家・借間  契約年月日 | 年　　月　　日 | | | 契 約  期 間 | 年 | | | | | | 賃貸借契約書、住民票等の有無 | | |  | | | |
| 使用状況 | 入居日  年　　月　　日 | | | 入 居  期 間 | 年 | | | | | |
| 備考 | 家賃差について、特記すべき事情がある場合は、当該欄に記載する。 | | | | | | | | | | | | | | | | |

(注)　用紙の大きさは、日本産業規格Ａ列４番縦とする。