

# 防災地域建設委員会資料

## 報告事項

安来市切川地区工業用地造成事業の状況について . . . . 1

令和7年1月17日

企業局

## 安来市切川地区工業用地造成事業の状況について

### 1. 企業の判断について

株式会社出雲村田製作所は、県が実施した調査の結果を踏まえ「用地造成に進む」ことを決定し、令和6年12月20日付けで、県及び安来市に対して用地造成に係る基本合意協定書の締結に向けた協議申込書を提出

県では、同日付けで協議を開始することの承諾書を同社に回答するとともに12月21日に地元説明会を開催し、地権者や地元自治会の皆様に同社の決定内容の伝達と今後のスケジュールに関する説明を実施

### 2. 企業への提示内容について

次の内容を企業へ提示。なお、事業費等については、現在新年度予算編成作業の中で精査中

#### ▶用地確保の見込み

4月から10月にかけて、企業局職員3名のほか安来市からの派遣5名により、用地提供の意向確認を行い、地権者62名全員から合意書を取得

#### ▶用地造成事業費

地質調査や分析結果に基づき、軟弱地盤対策工法の見直しを行ったほか、盛土材に他工事からの残土を流用するための調整を行うなど工事費の縮減を図り、用地補償費や設計費等の委託費及び人件費等諸経費を加えた概算の総事業費を提示

#### ▶工期について

開発許可手続きや送電線の移設時期を考慮したうえで、企業の引渡し希望に合わせた全体工程案を提示

### 3. 今後の予定

令和7年1月～

- ・契約条件等の調整
- ・令和7年度当初予算案を2月定例県議会へ上程
  - ※事業費や協定書の条件等の内容については、常任委員会で説明予定
  - ▶企業会計（企業局）：用地取得費、詳細設計費等の造成に関する費用
  - ▶一般会計（商工労働部）：費用の返還（県責任による事業中止）が必要な場合の債務負担行為

令和7年4月～

- ・用地造成に係る協定書（商工労働部）の締結後、用地買収、詳細設計の実施

#### （参考）工場立地計画の概要

- ・目的等：中長期的な電子部品の需要拡大に備えた新たな生産拠点の設置
- ・候補地：安来市切川町内 約21ha
- ・竣工：令和12年頃の工場完成を目標に検討中
- ・雇用：操業は200人程度で開始し、将来的には1,000人規模を計画