

建築基準法関係手数料及び建築物省エネ法関係 手数料算定ケーススタディ

島根県土木部建築住宅課

Case 1 : 一戸建て住宅 平屋 100 m²の場合【新3号建築物】

【令和7年4月1日から令和7年6月31日】

●建築確認申請	9,050 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 9,050 円
●中間検査申請	検査対象外	合計 0 円
●完了検査申請	12,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 12,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	15,600 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 15,600 円
●中間検査申請	検査対象外	合計 0 円
●完了検査申請	21,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 21,000 円

Case 2 : 事務所(非住宅建築物) 平屋 100 m²の場合【新3号建築物】

【令和7年4月1日から令和7年6月31日】

●建築確認申請	9,050 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 9,050 円
●中間検査申請	検査対象外	合計 0 円
●完了検査申請	12,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 12,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	15,600 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 15,600 円
●中間検査申請	検査対象外	合計 0 円
●完了検査申請	21,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 21,000 円

Case 3 : 一戸建て住宅 平屋 110 m²(中間検査なし)の場合【新3号建築物】**【令和7年4月1日から令和7年6月31日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 14,000 円

●完了検査申請	16,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 16,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	24,700 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 24,700 円

●完了検査申請	32,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 32,000 円

Case 4 : 一戸建て住宅 平屋 110 m²(中間検査あり)の場合【新3号建築物】**【令和7年4月1日から令和7年6月31日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 14,000 円

●中間検査申請	15,000 円	合計 15,000 円
---------	----------	-------------

●完了検査申請	15,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 15,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	24,700 円	
省エネ基準適合確認加算	審査対象外	合計 24,700 円

●中間検査申請	29,700 円	合計 29,700 円
---------	----------	-------------

●完了検査申請	30,000 円	
省エネ基準適合検査加算	審査対象外	合計 30,000 円

Case 5 : 一戸建て住宅 2 階建て 150 m²(中間検査なし)の場合【新 2 号建築物】**【令和 7 年 4 月 1 日から令和 7 年 6 月 31 日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ基準適合確認加算※	13,000 円	合計 27,000 円
●完了検査申請	16,000 円	
省エネ基準適合検査加算※	5,000 円	合計 21,000 円

【令和 7 年 7 月 1 日以降】

●建築確認申請	24,700 円	
省エネ基準適合確認加算※	13,000 円	合計 37,700 円
●完了検査申請	32,000 円	
省エネ基準適合検査加算※	5,000 円	合計 37,000 円

※省エネ適合性判定申請をする場合は、加算額不要

Case 6 : 一戸建て住宅 2 階建て 150 m²(中間検査あり)の場合【新 2 号建築物】**【令和 7 年 4 月 1 日から令和 7 年 6 月 31 日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ基準適合確認加算※	13,000 円	合計 27,000 円
●中間検査申請	15,000 円	合計 15,000 円
●完了検査申請	15,000 円	
省エネ基準適合検査加算※	5,000 円	合計 20,000 円

【令和 7 年 7 月 1 日以降】

●建築確認申請	24,700 円	
省エネ基準適合確認加算※	13,000 円	合計 37,700 円
●中間検査申請	29,700 円	合計 29,700 円
●完了検査申請	30,000 円	
省エネ基準適合検査加算※	5,000 円	合計 35,000 円

※省エネ適合性判定申請をする場合は、加算額不要

Case 7 : 併用住宅 2階建て 150 m²(中間検査なし・非住宅部分 49 m²)の場合**【新2号建築物】****【令和7年4月1日から令和7年6月31日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ適合性判定	別途申請	合計 14,000 円
●完了検査申請	16,000 円	
省エネ基準適合検査加算(住宅部分)※	10,000 円	
省エネ基準適合検査加算(非住宅部分)※	10,000 円	合計 36,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	24,700 円	合計 24,700 円
省エネ適合性判定	別途申請	
●完了検査申請	32,000 円	
省エネ基準適合検査加算(住宅部分)※	10,000 円	
省エネ基準適合検査加算(非住宅部分)※	10,000 円	合計 52,000 円

※省エネ適合性判定申請をする場合は、加算額不要

Case 8 : 併用住宅 2階建て 150 m²(中間検査あり・非住宅部分 49 m²)の場合**【新2号建築物】****【令和7年4月1日から令和7年6月31日】**

●建築確認申請	14,000 円	
省エネ適合性判定	別途申請	合計 14,000 円
●中間検査申請	15,000 円	合計 15,000 円
●完了検査申請	15,000 円	
省エネ基準適合検査加算(住宅部分)※	10,000 円	
省エネ基準適合検査加算(非住宅部分)※	10,000 円	合計 35,000 円

【令和7年7月1日以降】

●建築確認申請	24,700 円	
省エネ適合性判定	別途申請	合計 24,700 円
●中間検査申請	29,700 円	合計 29,700 円
●完了検査申請	30,000 円	
省エネ基準適合検査加算(住宅部分)※	10,000 円	
省エネ基準適合検査加算(非住宅部分)※	10,000 円	合計 50,000 円

※省エネ適合性判定申請をする場合は、加算額不要