

## 令和7年地価公示(島根県分)公示価格等一覧

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	前年公示価格 (円/m <sup>2</sup> )	本年公示価格 (円/m <sup>2</sup> )	変動率 (%)
松江 -1	松江市東津田町字根屋2252番4	45,600	45,400	▲ 0.4
松江 -2	外中原町123番	84,900	86,500	1.9
松江 -3	北堀町95番	75,200	76,000	1.1
松江 -4	母衣町177番1外	84,300	85,600	1.5
松江 -5	南田町124番214	73,300	74,600	1.8
松江 -6	法吉町字二反田236番13	45,600	45,700	0.2
松江 -7	西津田3丁目1446番15	56,200	57,200	1.8
松江 -8	東朝日町字小浜220番7	68,600	71,300	3.9
松江 -9	上乃木5丁目2191番6「上乃木5-14-13」	60,500	61,500	1.7
松江 -10	浜乃木1丁目212番7外「浜乃木1-24-14」	45,600	46,100	1.1
松江 -11	宍道町白石1745番17	18,000	17,800	▲ 1.1
松江 -12	古志原5丁目1136番「古志原5-11-23」	51,500	51,500	0.0
松江 -13	八幡町字休免10番4外	35,100	35,100	0.0
松江 -14	玉湯町湯町919番	37,000	36,900	▲ 0.3
松江 -15	西川津町748番83	55,200	55,200	0.0
松江 -16	浜乃木3丁目1042番12「浜乃木3-6-13」	68,300	69,300	1.5
松江 -17	青葉台170番「青葉台9-19」	32,100	31,900	▲ 0.6
松江 -18	雑賀町字三丁目508番	56,000	55,800	▲ 0.4
松江 -19	内中原町140番1	87,500	89,100	1.8
松江 -21	山代町字鍛冶屋425番6	51,900	52,500	1.2
松江 -22	東津田町字宮原842番2		51,600	選定替
松江 -23	黒田町字深坪19番9	54,500	55,300	1.5
松江 -24	国屋町字釣瓶331番6	46,300	46,700	0.9
松江 -25	玉湯町玉造1074番4	29,100	29,000	▲ 0.3
松江 -27	浜乃木6丁目1279番11「浜乃木6-4-50」	78,000	79,000	1.3
松江 -28	乃白町字岡ノ空586番15	45,400	45,600	0.4
松江 -29	宍道町昭和57番	28,100	27,900	▲ 0.7
松江 -30	学園2丁目463番「学園2-21-28」	88,800	94,300	6.2
松江 -31	学園南1丁目382番「学園南1-14-29」	83,900	85,600	2.0
松江 -32	東出雲町揖屋字町並989番	33,700	33,400	▲ 0.9
松江 -33	東出雲町出雲郷字郡屋敷411番1	35,700	36,000	0.8
松江 -34	玉湯町布志名385番	18,200	18,200	0.0
松江 -35	東出雲町錦新町7丁目7番3「錦新町7-7-3」	42,200	42,900	1.7
松江 -36	西尾町字梅母1532番58	28,000	28,000	0.0
松江 -37	竹矢町字蟹穴7番外	21,000	20,900	▲ 0.5
松江 -38	東長江町456番	11,000	10,900	▲ 0.9
松江 -39	大庭町字北原1146番18	41,000	41,600	1.5

松江3-1	黒田町字馬場244番1	22,100	22,300	0.9
松江5-2	西茶町102番	75,000	75,500	0.7
松江5-3	朝日町字伊勢宮476番7	171,000	172,000	0.6
松江5-4	天神町134番	83,500	84,200	0.8
松江5-5	朝日町字伊勢宮470番1	116,000	118,000	1.7
松江5-6	玉湯町玉造325番外	60,800	59,900	▲ 1.5
松江5-7	南田町25番1外	79,700	80,000	0.4
松江5-8	東本町1丁目33番1	86,800	86,800	0.0
松江5-9	田和山町119番外	98,900	100,000	1.1
松江5-10	大正町字伊勢宮449番2外	80,500	80,900	0.5
松江5-11	西津田3丁目541番1「西津田3-1-10」	91,400	92,000	0.7
松江5-12	浜乃木3丁目937番8「浜乃木3-2-20」	62,700	63,600	1.4
松江5-13	大庭町1803番5外	71,600	72,900	1.8
松江9-1	矢田町250番87	22,500	23,000	2.2
松江9-2	富士見町3番13外	14,000	14,300	2.1
浜田 -1	浜田市相生町3964番	48,300	48,000	▲ 0.6
浜田 -2	国分町762番	20,700	19,800	▲ 4.3
浜田 -3	笠柄町108番	38,100	37,800	▲ 0.8
浜田 -4	三隅町古市場1250番10外	10,500	10,400	▲ 1.0
浜田 -5	旭町今市1005番7	9,480	9,390	▲ 0.9
浜田 -6	三隅町三隅1184番	26,200	26,100	▲ 0.4
浜田5-1	黒川町4189番	90,000	89,300	▲ 0.8
浜田5-2	片庭町254番4	46,800	46,500	▲ 0.6
浜田5-3	三隅町西河内471番2	19,200	19,000	▲ 1.0
出雲 -1	出雲市小山町46番3外	41,700	41,900	0.5
出雲 -2	塩冶町934番2	46,000	46,500	1.1
出雲 -3	大社町杵築東字真名井145番	16,100	16,100	0.0
出雲 -4	大社町修理免字西原800番	21,400	21,400	0.0
出雲 -5	塩冶町字海上1604番1	44,400	44,500	0.2
出雲 -6	平田町字蓮田1447番22	30,200	30,100	▲ 0.3
出雲 -7	平田町字古川2536番1	24,200	24,100	▲ 0.4
出雲 -8	湖陵町大池1726番1	8,490	8,490	0.0
出雲 -9	斐川町上直江2998番	27,900	29,000	3.9
出雲 -10	斐川町直江5262番4	17,900	18,200	1.7
出雲5-1	今市町字藤ヶ森930番3	97,200	97,200	0.0
出雲5-2	渡橋町字御前44番2外	61,200	62,000	1.3
出雲5-3	斐川町直江1121番	24,600	24,600	0.0
出雲5-4	平田町字本町1013番	35,500	35,300	▲ 0.6
出雲5-5	高岡町451番3外	48,700	48,700	0.0
出雲5-6	湖陵町差海719番3外	21,600	21,400	▲ 0.9

出雲5-7	大社町北荒木字浜根1195番4		30,000	選定替
出雲5-8	今市町字本町562番	47,600	46,800	▲ 1.7
出雲5-9	大社町杵築南字馬場772番外	62,300	65,600	5.3
益田 -1	益田市常盤町632番3「常盤町9-32」	30,000	28,900	▲ 3.7
益田 -2	幸町口1913番2「幸町1-40」	32,000	30,700	▲ 4.1
益田 -3	三宅町口1596番3「三宅町1-28」	27,700	26,600	▲ 4.0
益田 -4	高津5丁目イ1592番66「高津5-32-19」	30,500	29,500	▲ 3.3
益田 -5	かもしま西町7番27		22,700	選定替
益田5-1	駅前町92番5外「駅前町19-16」		54,700	選定替
益田5-2	乙吉町イ103番4	49,500	47,900	▲ 3.2
益田5-3	高津5丁目イ1592番104「高津5-34-9」	50,500	48,900	▲ 3.2
島根大田 -1	大田市大田町大田字南代イ44番2	25,900	25,700	▲ 0.8
島根大田 -2	久手町波根西字久手2111番	13,400	13,000	▲ 3.0
島根大田 -3	仁摩町天河内字日ノ本721番40	12,600	12,500	▲ 0.8
島根大田 -4	温泉津町小浜字寺ノ前イ514番12	13,300	13,000	▲ 2.3
島根大田 -5	仁摩町仁万字浜1802番36	13,700	13,500	▲ 1.5
島根大田5-1	大田町大田字大沢輪ノ内イ660番12外	36,800	36,600	▲ 0.5
島根大田5-2	仁摩町仁万字ワタキ764番1	15,700	15,100	▲ 3.8
島根大田5-3	温泉津町温泉津字上町ノ内口205番1外	17,400	16,800	▲ 3.4
安来 -1	安来市安来町字内浜1090番2	34,600	33,500	▲ 3.2
安来 -2	宮内町字山辺290番2	30,100	29,900	▲ 0.7
安来 -3	広瀬町広瀬766番外	22,800	22,500	▲ 1.3
安来 -4	赤江町字寺下1515番6	18,300	18,000	▲ 1.6
安来 -5	飯島町字藤木248番19	28,900	28,900	0.0
安来5-1	安来町字内浜1862番1	45,800	44,000	▲ 3.9
安来5-2	広瀬町広瀬862番	25,500	25,000	▲ 2.0
安来5-3	黒井田町字砂田382番1	27,500	27,200	▲ 1.1
江津 -1	江津市江津町954番33	29,600	29,600	0.0
江津 -2	渡津町149番10	16,800	16,700	▲ 0.6
江津 -3	和木町605番11	18,300	17,900	▲ 2.2
江津 -4	桜江町谷住郷1879番4	7,930	7,880	▲ 0.6
江津5-1	江津町1520番71	43,300	42,000	▲ 3.0
雲南 -1	雲南市大東町大東1467番15	13,300	13,300	0.0
雲南 -2	大東町大東848番2	19,200	19,200	0.0
雲南 -3	三刀屋町三刀屋1212番19	27,300	27,100	▲ 0.7
雲南 -4	加茂町神原1368番12	17,000	17,100	0.6
雲南 -5	三刀屋町給下117番28	22,000	21,900	▲ 0.5
雲南 -6	木次町里方477番13	21,200	21,200	0.0
雲南5-1	大東町飯田785番3	23,700	23,200	▲ 2.1
雲南5-2	三刀屋町三刀屋324番4	21,900	21,700	▲ 0.9

雲南5-3	木次町木次92番	21,500	21,500	0.0
奥出雲 -1	仁多郡奥出雲町三成329番37	20,200	20,000	▲ 1.0
奥出雲 -2	三成790番1	11,100	11,000	▲ 0.9
奥出雲 -3	横田734番1	14,500	14,400	▲ 0.7
奥出雲 -4	稲原22番9	12,700	12,600	▲ 0.8
奥出雲5-1	三成414番3	21,300	21,100	▲ 0.9
奥出雲5-2	横田902番3外	19,700	19,600	▲ 0.5
島根川本 -1	邑智郡川本町大字川本239番1	14,200	13,700	▲ 3.5
島根川本 -2	大字川下999番2外	9,480	9,410	▲ 0.7
島根川本5-1	大字川本537番9	16,000	15,500	▲ 3.1
津和野 -1	鹿足郡津和野町後田口137番20外	28,800	27,600	▲ 4.2
津和野 -2	鷲原口140番外	19,800	18,900	▲ 4.5
津和野5-1	後田口210番	36,900	35,600	▲ 3.5
吉賀 -1	吉賀町有飯212番1	8,150	8,080	▲ 0.9
吉賀5-1	六日市411番3	16,200	16,000	▲ 1.2
隠岐の島 -1	隠岐郡隠岐の島町中町目貫ノ一24番	26,500	25,700	▲ 3.0
隠岐の島 -2	有木月無4番7外	20,800	20,400	▲ 1.9
隠岐の島5-1	西町八尾ノ一1番1	48,600	47,000	▲ 3.3