

2 林 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の 10aあたりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地 積 (㎡)	(5) 基準地の 利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交 通 近 接 条 件				(8) 公 法 上 の 規 制	(9) 地 域 の 特 性
						基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
島根(林) - 1	松江市佐草町字一本松1099番	350,000	5,064	雑木林地	標高45m、約15度の東向傾斜の自然林地地域	公道 隣接	2 m 市道	松江 5 km	南口集落 450m	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地地域
- 2	隠岐郡隠岐の島町原田西提1277番	44,000	2,314	用材林地 (杉)	標高50m、約30度の東向傾斜の地域で杉の人工林地地域	林道 隣接	4 m 林道	西郷港 6.5km	銚子 700m	「地森計」	林業本場 林地地域
- 3	浜田市久代町1453番6	550,000	1,024	雑木林地	標高60～70m、周辺において開発が進んだ現況林地地域	公道 隣接	3.5m 市道	久代 2.2km	国分 1.8km	(都) 「地森計」	都市近郊 林地地域
- 4	鹿足郡吉賀町広石823番	24,000	1,695	雑木林地	標高300m、約30度の西向傾斜の地域で松・杉・雑木の自然林地地域	集材機 40m	4 m 町道	日原 33km	広石 600m	(都) 「地森計」	山村奥地 林地地域
- 5	仁多郡奥出雲町上阿井2602番1外	31,000	22,610	雑木林地	標高400～450m、約25度の北向傾斜で人工林、雑木の混在地域	集材機 200m	5 m 町道	出雲三成 14km	内谷 900m	「地森計」	山村奥地 林地地域
- 6	益田市美都町都茂4304番外	24,000	9,637	雑木林地	標高250m、約30度の南東向傾斜の松・雑木の混在する自然林地地域	公道 隣接	5 m 市道	益田 17km	都茂 800m	「地森計」	山村奥地 林地地域
- 7	出雲市久多見町字久地免828番4	60,000	4,823	雑木林地	標高30m、約20度の東向傾斜の自然林地地域	公道 隣接	4 m 市道	雲州平田 4 km	久多見中 500m	(都) 「地森計」	都市近郊 林地地域
- 8	雲南市木次町東日登1991番	65,000	3,477	雑木林地	標高100m、約30度の北向傾斜の自然林地地域	集材機 80m	10m 市道	日登 2.1km	万場 500m	(都) 「地森計」	農村林地 地域
- 9	江津市松川町太田649番1	65,000	4,175	雑木林地	標高100m、約10～15度の北向傾斜の松・雑木等の自然林地地域	公道 隣接	5 m 県道	江津 3.8km	嘉戸団地 1.1km	(都) 「地森計」	農村林地 地域
- 10	邑智郡川本町大字川下3232番1	25,500	8,532	用材林地 (杉)	標高70m、約30度の北東向傾斜の自然林地地域	集材機 100m	12.3m 県道	石見福光 25km	木谷 750m	(都) 「地森計」	農村林地 地域
- 11	安来市広瀬町布部2010番外	33,000	11,493	用材林地 (杉)	標高250m、約30度の西向傾斜地で、杉・松の人工林地地域	私道 隣接	2.5m 私道	安来 23km	乙見 1.3km	水源かん養保安林 「地森計」	山村奥地 林地地域
- 12	大田市大田町大田字綿田イ2720番3	78,000	13,713	用材林地 (杉)	標高50m、約30度の西向傾斜の人工及び自然林の混在林地地域	公道 隣接	3 m 道路	大田市 730m	綿田 280m	(都) 「地森計」	都市近郊 林地地域

備考

- 「基準地の地積」欄には、原則として登記簿に記載されている地積を表示した。
- 「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」欄には、通常考えられる搬出方法及び基準地の中心部から搬出地点までの距離を表示した。
- 「公法上の規制」欄において、都市計画区域等の区分は次の略号で表示した。
 市街化調整区域 …………… 「調区」
 線引対象外の都市計画区域 …………… (都)
 都市計画の定めのない区域 …………… 記載せず
 地域森林計画対象民有林 …………… 「地森計」
- 「地域の特性」欄においては、林地地域の地域区分を次により表示した。
 市街地的形態を形成している地域の近郊にある地域で、市街地の宅地化の影響を受けている地域 …………… 都市近郊林地地域
 農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する地域で、一般に農業を主に林業を兼ねている地域 …………… 農村林地地域
 林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域（隠岐地域に限る。） …………… 林業本場林地地域
 交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域 …………… 山村奥地林地地域