

平成24年度島根県地価調査 市町村別用途別平均変動率順位表

住宅地				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	川本町	-4.6	3	3
2	美郷町	-4.1	4	4
3	大田市	-3.7	9	9
3	津和野町	-3.7	6	6
5	浜田市	-3.2	12	12
5	安来市	-3.2	8	8
7	吉賀町	-3.1	5	5
8	松江市	-2.9	35	36
9	江津市	-2.5	7	7
10	益田市	-2.4	11	11
10	奥出雲町	-2.4	4	4
12	出雲市	-2.2	27	27
12	邑南町	-2.2	7	7
12	西ノ島町	-2.2	3	3
15	雲南市	-2.0	15	15
15	隠岐の島町	-2.0	6	6
17	海士町	-1.8	3	3
18	飯南町	-1.4	6	6
19	知夫村	-1.1	1	1
	市計	-2.7	124	125
	町村計	-2.6	48	48
	合計	-2.7	172	173

商業地				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	隠岐の島町	-6.4	1	1
2	安来市	-6.3	1	1
3	津和野町	-5.3	2	2
4	奥出雲町	-4.8	2	2
5	浜田市	-4.4	6	6
6	美郷町	-4.2	1	1
6	西ノ島町	-4.2	1	1
8	松江市	-4.1	13	14
8	大田市	-4.1	2	2
10	吉賀町	-4.0	1	1
11	出雲市	-3.5	10	10
12	海士町	-3.4	1	1
13	益田市	-3.1	3	3
14	雲南市	-2.9	3	3
15	邑南町	-2.6	3	3
16	飯南町	-2.0	2	2
17	知夫村	-1.1	1	1
-	江津市	-	0	1
-	川本町	-	0	0
	市計	-3.9	38	40
	町村計	-3.7	15	15
	合計	-3.8	53	55

全用途				
順位	市町村名	変動率(%)	継続地点数	調査地点数
1	川本町	-4.6	3	3
2	美郷町	-4.1	5	5
2	津和野町	-4.1	8	8
4	浜田市	-3.6	20	20
4	大田市	-3.6	13	13
6	安来市	-3.5	12	12
7	吉賀町	-3.3	6	6
8	松江市	-3.2	62	64
9	江津市	-2.9	8	9
9	奥出雲町	-2.9	7	7
11	出雲市	-2.7	43	43
11	西ノ島町	-2.7	4	4
13	隠岐の島町	-2.6	7	7
14	益田市	-2.5	16	16
14	邑南町	-2.5	11	11
16	海士町	-2.2	4	4
17	雲南市	-2.1	19	19
18	飯南町	-1.6	8	8
19	知夫村	-1.1	2	2
	市計	-3.0	193	196
	町村計	-2.9	65	65
	合計	-3.0	258	261

※ 継続地点数は、調査地点数から選定替地点数を除いた数です。
選定替地点(3地点)には、変動率はありません。